



Plus – and Zero Energy Houses

Virtual fact-finding mission for energy experts from Israel 09.02.2021

Starting with my Multi-Climate-Passive to Energy Plus House









Paradigm Changes are needed more then ever!

"Taking care of people, their health, belongings, work places, homes and heritage sites!"

- "The energy not wasted is one that is for free and doesn't has to be produced and maintained in the first place."
- With the help of low tech energy plus buildings you can also support and buffer the extra energy needs of modern day live, with all it's actual practical and future comforting electronic devices or electric cars.
- Building new, modern self regulating standard homes is one important thing and step towards a sustainable low carbon, less toxic and polluted world.
- Air conditions and dehumidifiers in old, far too often even, rotting structures or just not fitting windows etc. like once at the Savoy hotel are pretty much counter productive or certainly make things worse and costly. It's the total opposite from energy efficiency, for which we are coming together.
- Plastering and "gluing" over some flammable insulation material (remember Dubai) that becomes e.g. toxic and plastic waste in a few years won't do the job. So instead or better the use of natural organic resources as well as maximum autonomists are key and urgent elementary needs. Nobody with common sense can ignore any longer. So nobody has to suffer from it especially in lockdown situations either by pandemic or air raids, etc.
- Renovating existing ones and bring them back into a constant healthy, mold free dry shape is probably the much bigger issue, that can only be solved in a reasonable way, by the implementation of paradigm changing Drytronic system, which is actually the only of it's kind around the world. Best practice just round the corner at the famous Herodium, finally making international waves and pushing archaeology and conservation of formerly even over-saturated salty, lose, wet wall paintings and walls to an prior unseen and formerly unimagined level, for good and anyone and next generations to see.







Mold fungizides are an unrecognized, unnecessary lethal - daily - desaster!

- SternTV 1999 reports of minimum 10.000 deseased per year in e.g. Deutschland, more then car accidents and as a reminder to the current Covid19 pandemic deathes.
- Symptoms by Stachybotrys (black fungus / stains) burning eyes, skin acing, muscle problems, issues with blood clotting, brain related conzentration, balance disorder, vomiting and lung secretion,

Pneumonia, Pulmonary edema, can end lethal.

- Symptoms by e.g. Aspergillus Candida, -Niger, (toxic yeasts) same as above, plus risk of heart insufficiency, cardial and circulatory problems, common allergy trigger, first identification mark cough, nose bleeding head reumatic acing etc.
- Permanent exposure to penicillin fungus reduces the effectivness of antibiotics, creates multi drug resistance and making way for methicillin-resistenty (MRE)







Getting killed by AC / dehumidifier venting systems?







= 1,000 sqf two weeks vacuum...







Water and Air cooling and heating via simple controls and masses







Company	Sectors	Products & activities
	 Heritage restoration and 	Drytronic Moisture and Salt Removal & Control systems,
Assistance	 sustainable conservation Drytronic® – preventive 	designed for broadest installation varieties, anything from wet basements to the Herodium Royal Chamber Secco on
Global Assistance	to permanent dry(ing)	Fresco walls from 15 BC.
Rappenbergstr. 17	buildings and structures	 Energy, permanent effort minimizing and cost saving by
72119 Ammerbuch	Low carbon technologies	drying and conservation, including automated desalination
www.drytronic.com	in buildings / Energy	and heritage respecting mortar, etc.
	Efficient Measures	 Drytronic®-Moisture-Removal control systems, energy
	 Passive Thermo House 	efficiency in buildings, products and production
	(LEED conform, with own	(incl. oil/gas/water heating/cooling system retrofit concepts).
(II) ABART	sustainable design)	Consultant, engineer and trainer in hands-on-solutions and
	 Lectures, work-shops 	(energy) efficiency, including IT and modern technologies.
Mr. Christoph Schmidt	and practical trainings	Offering a special design passive thermo plus house that can maintain a good and healthy alimete. Works well since 1080
	Consulting & engineering (interdicial (correspondence)	maintain a good and healthy climate. Works well since 1989.
	(interdicipl./ across fields)	 Can compete with the latest in construction, also in most environments/climate zones. U-factor < 0.2, which it does not
		cost more than conventional buildings, while saving energy
		(around 50 %, even with no solar systems), they can't come
		up with. Doesn't need Air Conditioning or extra venting
		system. Central heating can also be fired with wood or coal.

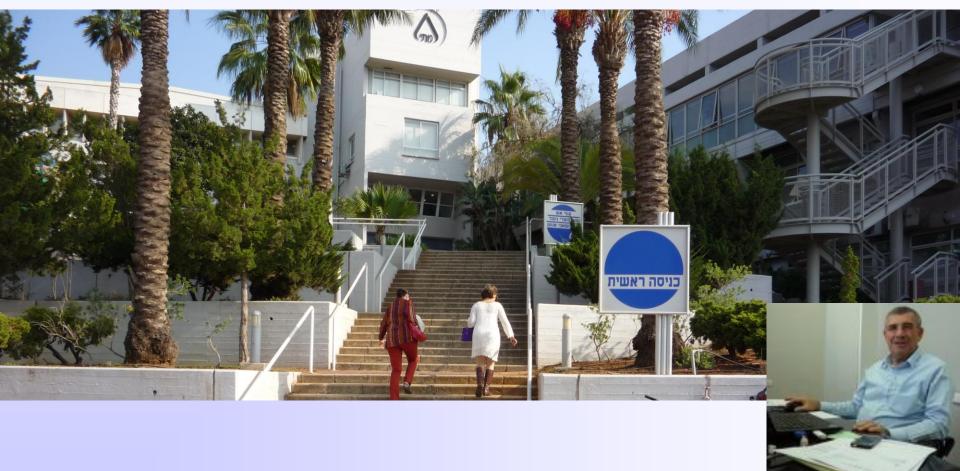






The Standards Institution of Israel

Mr. Benny Braun – Head of Green Label Program Directorate (2013)

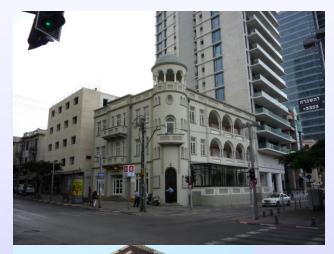






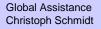


Classics won't help against wet feet / basements















Herodium – repelling, drying into the bedrock => buffer zone

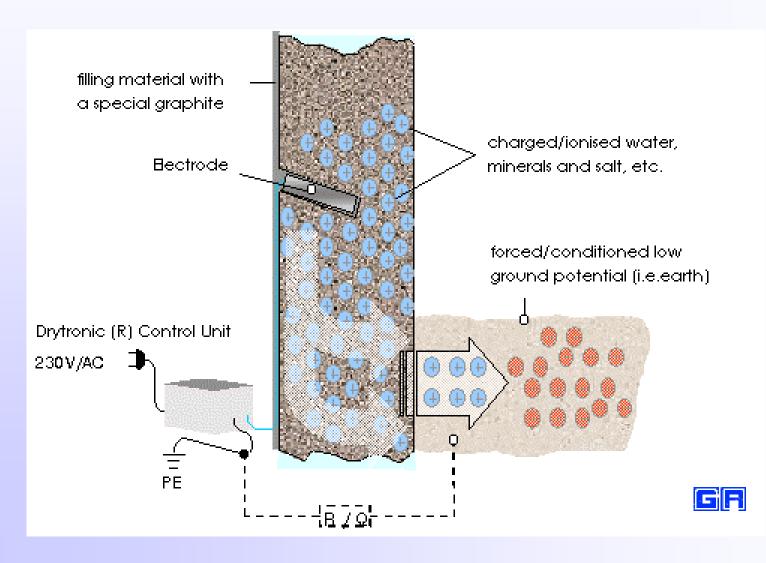








The Standard Drytronic® Working Principle











Global Assistance Christoph Schmidt

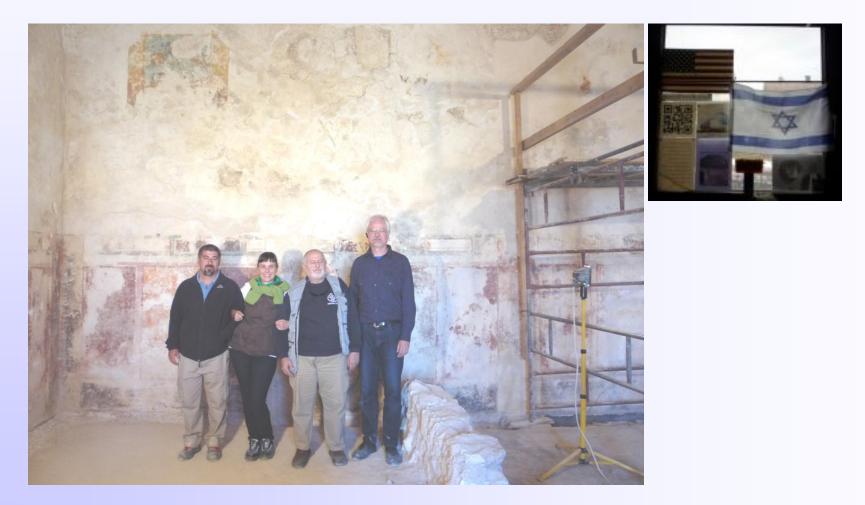
www.drytronic.com/reports/reports.htm







Learning from the past – Mortar / Putz reinvention, a happy accident. Virtual windows from 15 BC









Herodium – Royal Chamber Conservation, 15 BC





Pictures IAA, AFP









Aus der Microchip-Herstellung kommend, stellte Christoph Schmidt nach mehrjähriger Forschung und Entwicklung das Trocknungssystem Drytronic als zentrales Produkt von Global Assistance vor – mit Assistentin gründete er die Firma im Jahr 1995 in Ammerbuch-Breitenholz. Sein System trocknet besonders energieeffizient und nachhaltig feuchte Keller und nasse Wände. Die erste prominente Referenz in der Denkmalpflege stammte 1994 aus Uzès, Frankreich. Später folgten insbesondere lokale Projekte, etwa für die FilmAm US-amerikanischen MIT präsentierte Christoph Schmidt seine energiesparende Technologie zur Trocknung einzelner Wände und ganzer Denkmäler. Foto: PR

akademie Ludwigsburg, und ein Palazzo in Mailand. Nahe Jerusalem war der Trocknungsexperte bei der Rettung von über 2.000 Jahre alten Wandmalereien im Einsatz. "Die Herodes-Wandmalereien wären ansonsten abgetragen und ins Museum verbracht worden", erzählt Schmidt. Das Trocknungssystem war später in einer Arte-Dokumentation über die Denkmäler zu sehen. Seine Entwicklung präsentierte Schmidt auch Experten am bekannten MIT, dem Massachusetts Institute of Technology.

Wissenstransfer voranbringen

Die Pandemiezeit nutzt Schmidt zum virtuellen Austausch. Für die Zukunft sucht er nach aktiven Mitstreitern und Partnern zum Technologietransfer.

https://www.reutlingen.ihk.de/firmennachrichten/nachricht/global-assistance/







LOOKING FORWARD TO ASSIST YOU ON SITE, JOIN FORCES AND EVENTUALLY RELOCATE! THANK YOU VERY MUCH FOR YOUR ATTENTION! DANKE FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Contact:

Christoph Schmidt

CEO - Service Engineer Rappenbergstr. 17 D-72119 Ammerbuch Germany

+49 (0) 707 32634 +49 (0) 177 517 97 64 CH.Schmidt@global-assistance.com









Next files are for the handout







Drytronic[®] some special European references







Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit



Bundesministerum für Umweit, Naturschutz, Bau und Roaktorsicherheit. B 1 5. Postfach 12 06 29. 53048 Bonn Ingenieurbüro für Verfahrenstechnik

Herrn Schmidt Rappenbergstraße 17 72119 Ammerbuch-Breitenholz TEL +49 22899 305-7151 FAX +49 22899 10305-7151

BI5@bmub.bund.de www.bmub.bund.de

Vorstellung Dry Tronic

Aktenzeichen: B I 5 - 81045.4/2

Bonn, 09.05.2016

Sehr geehrter Herr Schmidt,

nach hiesiger Einschätzung ist das von Ihnen Verfahren "Dry Tronic" erprobt und gut geeignet vernässte Bauteile trockenzulegen und dabei auch schädliche Salze zu beseitigen.

Einer Anwendung bei Bundesbauten steht aus technischer Sicht nichts entgegen.

Das Verfahren ist unter Einhaltung der Regelungen für öffentliche Ausschreibungen im Wettbewerb mit vergleichbaren anderen Verfahren anwendbar.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag mme Peter Junne

Zustell- und Lieferadresse: Robert-Schuman-Platz 3, Zufahrt über Heinrich-von-Stephan-Straße, 53175 Bonn Verkehrsanbindung: Haltestelle Robert-Schuman-Platz, Stadtbahnlinien 66 und 68











Jerusalem, 18.04.2015

TO WHOM IT MAY CONCERN

The Conservation Department of the Israel Antiquities Authority is using with great success the Drytronic device of Christoph Schmidt from Germany for treatment of humidity problems in the Royal Chamber of Herodium, Israel.

The site represent of a complex above the Theatre of Herod the Great (1st century BCE) adorned with paintings and stuccoes. Water penetration trough the bedrock and surrounding walls represented the main conservation problem. After the activation of the Drytronic system the Moisture content of the walls arrived to acceptable level and to significant decrease of the rate of the paintings and plaster deterioration.

Eng. Jacques Neguer Head of Art Conservation Conservation Department Israel Antiquities Authority







Global Assistance - some international statements

Your kind wishes have touched me.

I hope that 1995 will become a happy and successful year for you and the ones you care. >Francois Mitterand, former President of France<

I congratulate myself for this choice, but primarily I congratulate you for the development of the system, its fabulous performance and its great durability. >Mr. Gaudineau, house owner, Paris France<

After several days the wall was dry and the odeur and humidity (wetness) was gone. >Mr. Gaido, heritages Uzès <

The first successes were already realizing after several days. After serveral weeks the drying was completed. >Dr. Obirey, renovation expert, Viterra (former VEBA)<

Completely saturated cave basement (result similar as above) The room is now in use for paper storage. >Mr. Henssler, city construction, Ludwigsburg<

The result can be called sustainable dry ... even the water pressure and rising dampness is still very high. >Mr. Braunbeck, Consulting Architects, Ludwigsburg<

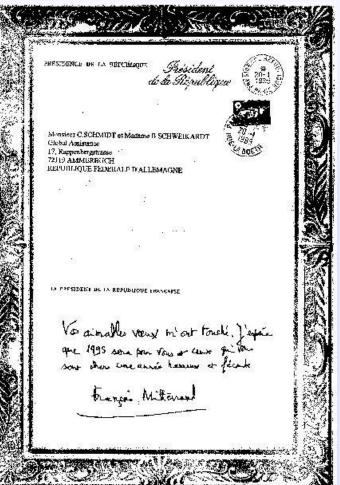
Customer asks if it can be true when he saw even the tile gaps drying - through the wall - over the weekend. >Mr. Schumacher, Teneriffe.<







References & letters of recommendation Referenzen & Empfehlungsschreiben



Mr Bernard GAUDINEAU 11, rue du Parc de la Montagne 94500 Champigny sur Marne FRANCE 🕾 : 01 48 81 87 66 Champigny sur Marne, le 4 avril 2006

0 7. April 2006

Monsieur Christoph SCHMIDT « Global Assistance » Rappenbergstrasse 17 D-72119 AMMERBUCH-BREITENHOLZ GERMANY

OBJET: votre appareillage « DRY TRONIC » installé en mars 1995

Cher monsieur Schmidt,

Après tant d'années, je me rappelle à votre bon souvenir ; c'était l'époque où j'avais à résoudre un épineux problème d'humidité dans le sous-sol de mon pavillon. En effet, au mois de mars 1995, sur le conseil de monsieur Boulandet, expert de la Société *Humidiathèque* dans le traitement de l'humidité, vous êtes venu, en compagnie de votre épouse, installer votre tout nouveau système « Dry Tronic ». Je dois reconnaître que le choix de votre système électronique a eu les résultats que j'étais en droit d'en attendre. Aujourd'hui, je me félicite de ce choix, mais surtout, je vous félicite d'avoir mis au point ce système, à la fois performant et d'une grande fiabilité.

Cher monsieur Schmidt, soyez-en remercié et veuillez accepter, outre mes félicitations, mes salutations les plus sincères. Soyez aimable, je vous prie, de bien vouloir transmettre mes profonds respects à votre épouse.

Eien cordialement,







Global Assistance – state recommendation

		_		
Â	2.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00			
			STADT LUDWIGSBURG	
			Stadtverwaltung, Postfach 249, 71602 Ludwigsburg HOCHBAU Hochbauant	AM
			Fachbereich Bauunter	:ha
Service Tech Service des	nique Eaux		Global Assistance Auskunfterteil Christoph Schmidt Auskunfterteil Rappenbergstr. 17 Herr Hen	
			72119 Ammerbuch Durchwah/07 910-365	141)
	Je soussigné Marcel GAIDO, Directeur des Services Techniques de la Commune d'Uzès, certifie que l'appareil DRYTRONIC mis en place à la Mairie d'Uzès pour l'assèchement		Datum und Zeichen Ihres Schreibens Unser Zeichen III-65 8U he-ha	
	des murs par la STE. UZES FACADES, nous donne toutes satisfactions.			
	Après quelques jours de fonctionnement le mur était sec et l'odeur d'humidité avait disparue.		AWO, Abelstraße 11, 71634 Ludwigsburg - Trockenlegung des Gewölbekellers -	
	Fait à Uzàs, le 7 Avril 1994, pour servir et valoir ce que de droit.		Sehr geehrter Herr Schmidt,	
			gerne beståtigen wir Ihnen, daß in unserem Gebäu in Ludwigsburg Ihr *Dry Tronic*-System im März/A vorerst bestem Erfolg angewandt wurde.	ide ipr
	le Directeux des S.T.		Es handelt sich dabei um die Trockenlegung eines Gewölbekellers in einem etwa 100jährigen Gebäude stehen aus Mischmauerwerk, die Ankenfüllung aus Material.	э.
			Das aufgehende Mauerwerk, der Betonfußboden, die etwa die Hälfte der Gewölbeflächen waren seit Ja feuchtet; veranlaßt durch Grundfeuchte und Hangw nicht abgeleitet werden konnte.	ahr
	7		Die Trocknung setzte nach wenigen Tagen ein und ca. 3-4 Wochen abgeschlossen. Der Raum wird seit lager verwendet.	wa :he
			Mit freundlichen Grüßen	
			Herrichay.	
Entre			Henssler	
Mer				
Cévennes			Mathild T-Onlin	enst ie *5
VILLE D'UZI	ES - 30700 - GARD 🍄 66 22 68 99 - Fax 66 22 92 47		Teichar nectolinopapier, ein weiterer bettrag unserer stadt zum umweltschutz Teichar	071

ÆT

altung

sler

Datum 01.07.1997

e Abelstraße 11 ril 1997 mit

ca. 80 m² großen Die Wände benbekanntem

Schildwände und mren total durch-sser, welches

ar nach er als Papier-

traße 27/1 556670716# 141 / 910--762 trale: 07141 / 910-0









Letters of recommendation - Empfehlungen

and the second	
	03/07/1999 12:28 02366686583 KAMPSCHULTE & PART. S. 81
	Wirhaben einen neuen Namen! VERAIMMOBILIEN
Kanhar, Miller + Brausback	einen neuen Namen! VEBA IMMOBILIEN In Zukunft AKTIENGESELLSCHAFT
Prange-son regensitivity-	heißen wir
Architecture, Bacingtonese,	viterra
K kill B - Konst. Höller – Skarphysik - Rosenschaftsasses 10 - 71555 Ludnigsbarg Lundschaftsasschiltektiss,	
DisTro System Vertriebs GmbH Reenadorssee 10	V FILA (MIX)2010 UEV ACL - Zondiach (1956-10) - 40720 Bachuan PL Spectrum PL Adv 2010 ACL - 20
Herr Riedel 71635 Lookysburg	Herrn Pavlakoudis Tudowe(23)/314 Fa. Kampschutte und Partner berner hubbreverbeiterektere
Gaswer/tstraße 28 Seeton 07 417 44 14 - 0 Teates 07 417 44 14 - 0 77652 Offenburg	Ewaldstraße 68
Produk Unternalizing karant http://www.kiteknole.de andie bakers	45699 Herten
Biologica and	
Projekt: Ludwigsburg	n Har Zaislan Bar Nachride Pathynnin Breytyjsta Bartyler Dann
Erweiterung der Filmakademie	the Zridkin Ban Nacional Fatterin a Dig Write Provide 28.06.99
Gegenstand: Referenzschreiben zur Mauerwerk-	
sanierung im Erweiterungsbau	Betrifft: Trockanlegung des Kellers in der Haberlandstraße 28 in Dortmund
Es schreibt Ihnen: Herr Braunbeck / Kl	Ballitte Transmantant and an improve a gar improvement and a second
Delum: 21.12.2000	
	Sehr geehrter Herr Pavlakoudis,
	wir bestatigen Ihnen die Wirksamkeit des Drytronic-Trocknungsverfahren in
	unserem Mielobjekt in der Haberlandstraße 28 in Dortmund. In diesem seit Januar 1999 laufenden Pilotprojekt konnten wir trotz schwierigster Problemetik den Mietern schon
Seitr goehrfe Damen und Herren,	nach kurzer Zeit einen trockenen Keiler übergeben.
osis genine canter on rement.	Der Keller befindet sich in einem denkmalgeschützten Haus einer Bergbausiedlung in
Im Jahr 1999 erhielt die Filmskademie Beden-Wüntemberg gletzt auch Deutsch-	Dortmund Den Wande bestehen aus Ziegelmauerwerk. In diesem Objekt waren das aufgehende Mauerwerk und der Estrichfußboden zu Beginn der Sanierungsarbeiten
Französische Filmakademie) vom Land Baden Württemberg ein Kasernengebäude aus den 30er Jahren, welches im Jahre 2000 mit großem Aufwand sanlert wurde.	durch Grundwasser komplett durchfeuchtet.
Die völlig durchfeuchtaten Kellerwände sollten ursprünglich nach oben nur horizontal	Die ersten Erfolge waren bereits nach wenigen Tagen erkennbar. Nach mehreren
abgespent werden, um weitere Schödigungen durch aufsteigende Feuchtigkeit in die ebenfalls oberen Stockwerke zu verhindern. An eine Kellemutzung war dabei nicht	Wochen war die Trocknung abgeschlossen. Der Keller kann nun wieder von den Mietern
 gedacht. Durch einen in 1997 trockangelegten Gewälbekeiler in einem Verwaltungsge- bäude in Ludwigsburg, der nachhatig trocken ist, konnten wir uns von der Wirksamkeit 	genutzt werden.
des Systeme DryTronic überzeugen lassen.	Mit freundlichen Grüßen
Wir entschieden uns zur Ausschreibung des Verfahrens DryTronic und ließen es im April 2000 in wenigen Tagen durch die Stukksteurfirma Soyaz, lisfeld, installieren. Das	Veba Immobilien AG
projekt wurde, inizilert durch die Firma DisTro GmbH, wissenschaftlich begleitet von der Fachhochschule Stuttgart, Hochschule für Technik. Diese stellte anhend von Bohr-	
kemenelysen eine rein aufsteigende Feuchtigkeit fest, was zur Ausführung einer zwei- spurigen Horizontalsperre mit Graphitelektroden führte.	MAND
	it. A. M. i.t. Dr Obiocy
Geschäftslörung	V
Michael Verhar, Une Müller,	VTERA JAMASEMEE DINA AL (1805 Brannan 1992 - ARAVINE Cambring Magala Vegetang): Jamos Language - Anav Machalan San - Galera Santatan - Makhadi Kelongan, Nans-
истра Влановск и мар стори и иссорани руканарии полако рос 1/2 Umazzania w King	Worstande i Berry Kangener - Fores Micholane Sar - Voirez Sontiether - Soldbeel Schwaper, Nores
All Lawighting HRD 440	
Die ersten Messargebnisse durch die FH Stuttgart führten zur verblüffenden Erkennt- nis, dass über 60 % der im Inneren des Mauerwerks sich befindlichen Feuchtigkeit	
innerhalb von nur 9 Wochen zuröckgedämmt worden war (von 13.6 auf 6.2 Gewichts-%). Auf natürlichem Wege hälte dies bei einem Vorziegelimauerwark – und nur unter der Vorzussebzung, dass kein Wasser von aussen nachdrückt – cs. 1.2 Jahre	
nur unter der Voraussetzung, dass kein Wasser von aussen nachdrückt – cå. 1-2 Jahre gedauert.	
Auch jetzt, nach fast 8 Monaten, ist das Ergebnis als nachhaltig tracken zu bezeichnen, obwohl in einem Raum die Belestung durch drückende, aufsteigende Feuchtigkeit nach	
wie vor sehr hoch ist, was am Feuchtebefall der nicht mit Dry Tronic sanierten Innen- winde zu erkennen ist.	
Mit freundlichen Grüßen	
Blanubar	
intuite of C	







3rd party sources of the pictures

- Slide 14: cut outs IAA questioner from Juliy2012 und IAA 2013, Dani7RC 2010 lower and right by AFP: https://archaeologynewsnetwork.blogspot.com/2020/12/israel-unveils-parts-of-herods-palace.html
- © 2020 All other pictures, graphics and texts by Global Assistance, Christoph Schmidt

